

## บทที่ 2 (ตต.3)

### รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ (ระยะก่อสร้าง) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/19096 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 2-1

#### 2.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพฑูริ ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม ถึง เดือนมิถุนายน พ.ศ.2567



ตารางที่ 2-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่โครงการ	✓ โครงการปรับสภาพพื้นที่ และก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตพื้นที่ดินของโครงการเท่านั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. จัดทำรั้วชั่วคราวเป็นรั้วผ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศตะวันตก (ด้านหน้าโครงการ) เป็นรั้ว Metal Sheet สูง 6 เมตร บริเวณโดยรอบแนวเขตที่ดิน และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดทำประตูทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง เป็นประตูเลื่อนผ้าใบทึบ จะปิดทึบตลอดเวลาเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้รั้วชั่วคราวบริเวณด้านหน้าออกแล้วเพื่อทำทางเข้า-ออกโครงการ และทำรั้วถาวรของโครงการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
	3. จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างและกองวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย เช่น ไม้แบบ นั่งร้าน เป็นต้น	✓ โครงการได้จัดพื้นที่เป็นสัดส่วนและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
	4. จัดให้มีห้องเก็บวัสดุและมีการดูแลอย่างเป็นระบบ	✓ โครงการจัดให้มีห้องสโตร์สำหรับเก็บวัสดุและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลอย่างเป็นระบบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	5. ควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการควบคุมระดับพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	6. จัดให้มีการติดตั้งป้ายประกาศขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x 4.8 เมตร บริเวณหน้าโครงการ รายละเอียดดังระบุไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุกประการ	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้าโครงการออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำทางเข้า-ออกของโครงการตามแบบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
สัมพันธจากโครงการเข้าพบปะ เจ้าของอาคารข้างเคียงโครงการ ก่อสร้าง พร้อมระบุเบอร์โทรศัพท์ ฯ ควบคุมการก่อสร้างสามารถ แจ้งข้อและเบอร์ติดต่อใหม่ให้ผู้ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่าง เรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ในพื้นที่	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดย ชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง รวมถึงโครงการได้ติดตั้งกล่องรับ เรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ สามารถ ติดต่อได้อย่างสะดวก	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7 และ 8
สัมพันธ ระยะกษขนาดไม่น้อยกว่า 2.4 x การ รายละเอียดดังระบุไว้ใน ประชาสัมพันธโครงการและ ทุกประการ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้าโครงการ ออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำทางเข้า-ออก ของโครงการตามแบบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
ระดูแลพื้นที่ก่อสร้าง ้าใบสูง 6 เมตร ยกเว้นด้านทิศ (ร) เป็น Metal Sheet 6 เมตร	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อรั้วชั่วคราวบริเวณด้านหน้าออกแล้วเพื่อทำ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) ร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น จากการก่อสร้าง และระบุผล ขอระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อ อบ ทั้งนี้ระบุชื่อ วัน และ กิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อ	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ของโครงการ ทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ ผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการ ดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข ในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
การและกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่น ที่สุด	✓	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร หรือการดำเนิน กิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมาก ที่สุด	-	-
น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วตาม งการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่ ย้ายไปตามชั้นที่มีก่อสร้างฟุ้ง ฝุ้ง โดยกำหนดจุดติดตั้งและ เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่น กำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้ นไป	✓	โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบ โครงการ (หันหัวฉีดเข้าทางพื้นที่โครงการ) โดยกำหนดจุดติดตั้ง และเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม และกำหนดให้เปิด ทุกๆ 30 นาที ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อระบบหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยออก เรียบร้อยแล้ว เพื่อดำเนินการทำรั้วถาวรของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2 และ 9
ที่ก่อสร้าง ด้วยความถี่ 3-4 ลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	✓	จัดให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการวันละ 2-4 ครั้ง และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม หรือทุกครั้งที่มีการ ดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>และดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</b> Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม ความสูงที่มีการก่อสร้างตลอด	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการรื้อผ้าใบ Mesh Sheet คลุมตัวอาคารออกแล้ว เนื่องจากโครงการติดตั้งแผ่นผนังรอบตัวอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
ปิดหรือคลุมหรือเก็บในที่ที่ปิด ข้างอีก 2 ด้านหรือฉีดพรมน้ำ วิธีอื่นที่เหมาะสม	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมี การจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 13
การล้างทำความสะอาดพื้นที่ ถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ กรณีที่มีการหกของสิ่งที่จะ ก่อให้เกิดฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
ล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีด วิธีอื่นที่เหมาะสมเพื่อทำ ทุกสถานที่ก่อสร้าง	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการรื้อจุดล้างล้อออกเรียบร้อยแล้ว เพื่อทำทางเข้า-ออก โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 15
<b>สุดท้ายก่อสร้าง</b> รถที่วิ่งภายในโครงการให้มี ม. เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละออง ชนิดนี้ร่วงหล่นลงสู่เส้นทางที่ใช้ การเกิดอุบัติเหตุต่อประชาชน	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายความคุมความเร็วรถออกแล้ว แต่ยังคงคอย ควบคุมและกำชับให้คนขับรถในพื้นที่ก่อสร้างให้ความเร็วได้ไม่ เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 16

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>สุดท้ายก่อสร้าง (ต่อ)</b>				
เวลาขนส่งวัสดุเพื่อลดปัญหาการพาหนะในการขนส่งทั้งกำหนดของพนักงานจราจรใน	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
เวลากลางวัน โดยขนส่งนอกห้สอดคล้องกับประกาศเจ้ารถขนส่งในเวลากลางคืนต้องพนักงานจราจร	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
<b>จักร</b> ไม่ใช้งาน	✓	โครงการจะควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
จักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิงถ้าที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการจะเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษน้อยที่สุด	-	-
จักร และกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นมากที่สุด	✓	โครงการได้จัดวางตำแหน่งของเครื่องจักร และดำเนินกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดฝุ่นละอองให้ห่างจากบ้านพักอาศัยมากที่สุด	-	-
ไม่ใช้งาน	✓	โครงการจะควบคุมดูแลและกำชับคนงานไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	-	-
<b>มือก่อสร้าง</b>				

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	✓	โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้รื้อระบบหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยออกเรียบร้อยแล้ว เพื่อดำเนินการทำการรั้วถาวรของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2 และ 9
ขนส่งวัสดุก่อสร้าง	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
จัดการของเสีย และวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่	✓	โครงการไม่อนุญาตให้มีการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในโครงการ โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้ และจะประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18
ก่อสร้าง พื้นที่ก่อสร้างต้องเก็บในบ้น เปียกชื้นเสมอ	✓	โครงการจะนำทรายเข้ามาภายในพื้นที่โครงการในปริมาณที่เหมาะสมต่อการใช้งานแต่ละครั้งโดยจะไม่นำมากองสะสมไว้ในโครงการ	-	-
เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้า มิดชิด	✓	สำหรับปูนซีเมนต์โครงการเลือกใช้แบบผสมเสร็จนำเข้ามาใช้งานได้ทันที หากมีการนำแบบผงเข้ามาโครงการจะบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 19
มากกว่า 20 ลูกต้องคลุมผ้าคลุม	✓	โครงการจัดพื้นที่สำหรับผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า 20 ลูก	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 20

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพผาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>ก่อสร้าง (ต่อ)</b>				
สร้างจากอาคารที่ก่อสร้างต้อง การกระจายของฝุ่นละออง	✓	โครงการจัดให้คนงานก่อสร้างมีการลำเลียงวัสดุก่อสร้างขนาดใหญ่โดยใช้เครนยกสิ่งของเพื่อลำเลียงขึ้นอาคาร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 22
ใส่ไม้ หรือการกระทำใดๆที่ ทำในพื้นที่ที่ได้ปิดคลุมด้วยผ้า ตาข่ายและผนังปิดด้านข้างอีก 3 เมตร	✓	โครงการได้เลือกใช้ปูนซีเมนต์สำเร็จรูปในการก่อสร้าง เพื่อลด ฝุ่นละอองที่เกิดจากผงปูนซีเมนต์ และโครงการจัดให้มีคนงาน คอยฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่โครงการ 2 ครั้ง/วัน หรือทุกครั้งที่มี การดำเนินกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการกระจายของฝุ่นละออง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 19
การฉีดผิววัสดุที่มีฝุ่น โดยใช้ ต้องฉีดน้ำหรือสารเคมีบนผิว เพื่อการติดตั้งอุปกรณ์ที่แยกฝุ่น	✓	โครงการกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตัด การเจาะ หรือ การฉีดผิว ที่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต้องฉีดพรมน้ำอย่าง ต่อเนื่อง เพื่อควบคุมการเกิดฝุ่น	-	-
คลุมด้วยผ้าคลุมหรือวัสดุที่	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ โดยมีการ จัดวางอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 23
สำหรับทั้งหรือลำเลียงมูลฝอย	✓	โครงการจะลำเลียงมูลฝอยหรือเศษวัสดุจากบนอาคารโดยใช้ เครนในการยกลงมา	-	-
<b>งานที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5</b>				
สเปรย์น้ำ ทั้งที่ติดตั้งที่รั้วตาม การ และบนอาคารชั้นสูงสุดที่	✓	โครงการติดตั้งสเปรย์น้ำละอองฝอยที่แนวรั้วชั่วคราวโดยรอบ โครงการ ซึ่ง ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2565 เวลา 10.00 น. ค่าฝุ่นละออง PM 2.5 อยู่ที่ 12.5 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2 และ 9

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ทางที่มีค่าฝุ่นละออง PM 2.5	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยจะเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสม	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 14
กรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้า ที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการจะเลือกใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ต่างๆ ที่ส่งผลกระทบต่อด้านมลพิษน้อยที่สุด	-	-
ยนต์ทุกครั้งเมื่อไม่ใช้งาน ใน สภาพลงนำมาเปลี่ยนหรือ งเดิม เนื่องจากเครื่องจักรส่วน อเพลิงเมื่อเผาไหม้ไม่หมดจะ	✓	โครงการจะกำชับให้ผู้ปฏิบัติงานดับหรือเบาละเอียดของเครื่องยนต์ ที่มีใช้งานเป็นครั้งคราว	-	-
ภายในพื้นที่โครงการจอดติด	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับรถบรรทุกที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการดับเครื่องรถเสมอ	-	-
ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ละวัน จากสถานีตรวจวัด มควบคุมมลพิษและสำนัก านคร ที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่ ณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5	✓	โครงการจะติดตามรายงานคุณภาพอากาศจากกรมควบคุม มลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเป็นประจำทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง หากพบว่าค่าความเข้มข้นของฝุ่นละออง ขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM2.5) มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน กำหนด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด เพื่อ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
กระจายของอนุภาคดินและวัสดุ การใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ เป็นต้น				
รับผลกระทบด้านสุขภาพอัน โครงการ โครงการจะรับผิดชอบ สามารถเบิกค่าใช้จ่ายโดย สาเหตุของการเกิดโรคมามา การ	✓	กรณีตรวจสอบและพบว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบด้าน สุขภาพอันเนื่องมาจากการก่อสร้างของโครงการ บ้านข้างเคียง สามารถนำใบรับรองแพทย์ที่ระบุสาเหตุของการเกิดโรคมามาเบิก ค่าใช้จ่ายในการรักษาทางโครงการได้ทันที	-	-
รณ มาตรการตั้งเครื่องตรวจวัด ก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการ รณเพื่อติดตามตรวจสอบ	✓	โครงการได้มีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ตรวจวัดคุณภาพอากาศในระยะก่อสร้างบริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณโรงเรียนศุภวรรณเพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 24
ติดตั้งตาข่ายกันฝุ่น และติดตั้ง รณเพื่อป้องกันฝุ่นละออง เขต ดังนี้ ชั่วคราวโครงการ จะติดตั้งตา มเพื่อให้ระบายลมไปภายนอก	✓	โครงการดำเนินการจัดทำรั้วกันฝุ่นให้กับทางโรงเรียนศุภวรรณ เรียบร้อยแล้ว ตั้งแต่ช่วงเดือน พฤศจิกายน 2565 ส่วนพัดลม ระบายอากาศได้หารือกับทางโรงเรียนแล้ว โดยสรุปให้ทำเป็น Green Wall แทน ซึ่งทางโครงการได้เข้าไปดำเนินการติดตั้ง เรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 25

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>กรณี (ต่อ)</b> ยกันฝุ่น และติดพัดลมเพื่อให้ ยงไม่ให้ฝุ่นเข้ามา/หรือเปิดพัด ม flow) นักเรียนนั่งเรียน และ รั้ว Chain link บนหลังคาโรง ตุ๊กทหล่น กันรอบนอกโรงครัว และทำ (ด) เข้าออก ป้องกันฝุ่น ไม่ให้ นเหนือหลังคาคลุ่มสระว่ายน้ำ				
สะอาดภายในบริเวณโรงเรียน งโครงการ	✓	โครงการจัดทีมคนงานเข้าไปทำความสะอาดภายในบริเวณ โรงเรียนสุวรรณฯ เพื่อทำความสะอาดฝุ่นละอองที่เกิดจากการ ก่อสร้าง หรือเมื่อทางโรงเรียนแจ้งความประสงค์	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26
สระว่ายน้ำ กรณีที่มีฝุ่นที่มี โครงการ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้เข้าไปดำเนินการทำความสะอาดสระว่ายน้ำของทาง โรงเรียนเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26
อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนสุวรรณฯ เพื่อ ชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทาง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำกับรถบรรทุกและรถยนต์ที่เข้ามาในพื้นที่โครงการดับเครื่องรถเสมอ	-	-
จักรกลที่ใช้ในการทำงานอยู่	✓	โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
ขึ้นโครงสร้างในกิจกรรมการกำหนดให้ติดตั้งแผ่นกันเสียงแผ่นไม้อัด (Plywood) ความสูง 3 เมตร มีคุณสมบัติในทะลุผ่านลงได้เท่ากับ 28 dB(A) าร ประมาณ 1 เมตร	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
กิจกรรมการก่อสร้างชั้น 2-23 ผ่านกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (Plywood) ความหนาประมาณ 20 มม. มีคุณสมบัติในการลดทอนระดับเสียงได้เท่ากับ 28 dB(A) โดยติดตั้งตาม	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงานและงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) เสร็จแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
แต่ง สร้างบริเวณชั้น 1-7 ของทาว	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงานและงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) เสร็จแล้ว ซึ่งผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ก่อสร้างบริเวณชั้นที่ 1-21ของ ของทาวเวอร์ B และชั้น 5-22 ภายนอกเป็นคอนกรีตและ หนดให้ติดตั้งกระจกลามิเนต ความหนาไม่น้อยกว่า 6 มม. ในการลดทอนระดับเสียงที่ 89 dB(A) ก่อนดำเนินการเก็บ	✓	ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงาน และงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) เสร็จแล้ว ซึ่ง ผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
สร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ พ.ค. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บ รเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงาน รงการภายในเวลา 18.00 น. ต่อเนื่องและเกินจากช่วงเวลา มที่ไม่ก่อให้เกิดเสียงดัง อาทิ ป่นต้น จะดำเนินการได้ไม่เกิน น 3 วัน/สัปดาห์ ทั้งนี้จะต้อง นอนุญาตก่อสร้างโดยต้องแจ้ง กกว่า 7 วัน รวมทั้งแจ้งให้ผู้อยู่ วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันด้วย	✓	โครงการได้จัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบ จากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต และความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ช่วยชิ้นส่วนคอนกรีตสำเร็จรูป โรงงานมีความหนาและเสริม แรงคำนวณไว้เพื่อลดผลกระทบ จากการก่อสร้าง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินงานสถาปัตยกรรมภายใน งานเก็บงาน และงานตกแต่ง ได้ติดตั้งผนังสำเร็จรูป (Precast) เสร็จแล้ว ซึ่ง ผนังสามารถช่วยลดการสะท้อนของเสียงได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 29
คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่าน ตะแกรงคอนกรีตคลุมทับ	✓ โครงการกำชับให้ผู้ควบคุมงานคอยกำกับการปิดการสั่นของสาย จี้คอนกรีตก่อนยกหรือหย่อนผ่านตะแกรงเหล็ก	-	-
คอนกรีต หลีกเลียงการจี้โดน ไป	✓ โครงการใช้สายจี้คอนกรีตระยะห่างจะอยู่ที่ 5-10 เซนติเมตร และไม่จี้คอนกรีตนานเกินไป	-	-
ถมก่อสร้างให้เหมาะสม โดย ใช้ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดัง	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลากิจกรรมก่อสร้าง โดยจะหลีกเลี่ยงการ ใช้อุปกรณ์ที่เป็นแหล่งกำเนิดเสียงดังพร้อมกัน	-	-
และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	✓ โครงการคอยตรวจเช็คสภาพ และดูแลรักษาเครื่องมือ เครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน อยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
ช่วยลดการเสียดสีชิ้นส่วนของ	✓ โครงการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่าง ดีและตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรเป็นประจำ หากพบว่ามี การชำรุดหรือใช้งานไม่ได้จะหยุดการใช้เครื่องจักรหรืออุปกรณ์ นั้นทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 28
เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ไม่ใช้	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่กำชับคนงานให้ดับเครื่องยนต์และ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องร้องเรียนปัญหาจากการ โครงการ เจ้าของโครงการ หรือโทรศัพท์สำหรับติดต่อกับ ที่ก่อสร้างตลอดระยะเวลา	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรม ของโครงการทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
โครงการพบปะกับชุมชนอย่าง หาที่เกิดจากการก่อสร้างของ ความก้าวหน้าในการดำเนินงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดย ชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
รณ ณและตัวแทน บริษัท แอล.พี. กัก (มหาชน) นำส่งตาราง เรียนศุภวรรณ และแผนงาน เพื่อทั้งสองฝ่ายนำมากำหนด รม ที่อาจจะส่งผลกระทบจาก าวรรณ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อ ชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทาง โครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อน ลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
โครงการลดงานที่มีเสียงดังและ ในช่วงที่เด็กเล็กนอนพักผ่อน	✓	โครงการควบคุมการทำงานที่เสียงดังและงานที่มีความ สั่นสะเทือนในช่วงที่เด็กเล็กนอนพักผ่อน (12.00-14.00 น.)	-	-
ผู้	✓	ริ		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
รรณ (ต่อ) อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ โทร 081-648-5806 งการ โทร 087-599-1432 081-494-7177	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อ ชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทาง โครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อน ลงมือปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27
เจ้าหน้าที่เข้าไปชี้แจงต่อบุคคลที่ ข้างเคียง เพื่อชี้แจงเกี่ยวกับ จุดจนแจ้งผลกระทบที่อาจจะ กระทบรับทราบข้อมูล รวมทั้ง การก่อสร้าง เช่น ผู้จัดการ ร เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดย ชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
โครงการ ผู้รับเหมาภายใต้การ พีเอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด บ้านพักอาศัย/อาคารข้างเคียง การสำรวจ ถ่ายภาพสภาพรั้ว ร เพื่อเป็นหลักฐานและเพื่อ าย/ซ่อมแซมให้คืนสภาพเดิม	✓	โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจง แผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไป ถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานใน การตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(ต่อ)				
ามสันสะเทือน ตามมาตรการ บสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ลักกับบ้านพักอาศัยหรืออาคาร ร ในขณะที่ทำการก่อกำเนิด หรืออาคารแวดล้อมในด้านนั้น	✓	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้า มาตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการเพื่อ ตรวจสอบความสันสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสันสะเทือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 32
วัดความสันสะเทือนมีค่าเกิน รายงาน โครงการจะหยุดทำงาน ปัญหา และเพิ่มมาตรการใน	✓	โครงการมีการตรวจวัดความสันสะเทือนในช่วงดำเนินกิจกรรม ก่อสร้าง ซึ่งหากพบว่าพื้นที่ข้างเคียงได้รับความสันสะเทือนที่ เกินค่ามาตรฐานฯ โครงการจะจัดให้มีมาตรการป้องกันและลด ผลกระทบทันที แต่เบื้องต้นจากการตรวจวัดในช่วงเดือน ม.ค.- มิ.ย. 67 พบว่าค่าความสันสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ ที่ กฎหมายกำหนด	-	รายงานผลการ ตรวจวัด บทที่ 3
้มกกดเพื่อลดผลกระทบด้าน	✓	โครงการเลือกใช้เสาเข็มกกดเพื่อลดผลกระทบด้านความ สันสะเทือน	-	-
้มเป็นแนวด้านใกล้อาคาร ้าไปในพื้นที่โครงการทุกแนว	✓	โครงการได้จัดลำดับการก่อกำเนิดใกล้อาคารข้างเคียงที่ติดกับ พื้นที่โครงการก่อน	-	-
ปัจจุบันของอาคารที่อยู่ติดกับ	✓	โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจง	-	ภาคผนวก ก

ก) ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(ต่อ)			
ตามตรวจสอบผลกระทบจากอาคารข้างเคียง	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการเข้าไปติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับผลกระทบโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 33 และ 34
ต้องมียางเงินครอบคลุมความรับผิดชอบต่อร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และจากการก่อสร้างโครงการ	✓ โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1
สร้างในวันจันทร์-วันเสาร์ 1. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บ คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่ 8.00 น. หากมีกิจกรรมการ ก่อกองเวลาที่กำหนด ต้องเป็น ยงตั้ง จะดำเนินการได้ไม่เกิน น 3 วัน/สัปดาห์ ทั้งนี้ต้อง อนุญาตก่อสร้างโดยต้องแจ้ง กว่า 7 วัน รวมทั้งแจ้งให้ผู้อยู่ วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 วันด้วย	✓ โครงการกำหนดให้ปฏิบัติงานก่อสร้าง วันจันทร์ถึงวันเสาร์ เวลา 08.00-17.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง ในกรณีที่การปฏิบัติงานเกินช่วงเวลาปกติทางโครงการจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบพูดคุยและแจ้งผู้ที่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 30

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
(ต่อ)				
โครงการพบปะกับชุมชนอย่าง หาที่เกิดจากการก่อสร้างของ มก้าวหน้าในการดำเนินงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง โดย ชี้แจงแผนการดำเนินงานให้ทราบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมกับสอบถามและรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
โรงเรียนปัญหาจากการก่อสร้าง การ เจ้าของโครงการ บริษัท พท์สำหรับ ติดต่อกับโครงการ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจาก การดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข ในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
รณ (ต่อ) ตรการตั้งเครื่องตรวจวัดความ ้างบริเวณพื้นที่โครงการและ รณ เพื่อติดตามตรวจสอบ	✓	โครงการได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้า มาตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการเพื่อ ตรวจสอบความสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ตาม ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 32
ื่อเจ้าหน้าที่ของโครงการได้ โทร 081-648-5806 งการ โทร 087-599-1432	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบตัวแทนโรงเรียนศุภวรรณ เพื่อ ชี้แจงแผนการดำเนินงานและแจ้งข้อมูลการติดต่อกับทาง โครงการให้ทราบ พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็น เพื่อนำมาปรับให้ เหมาะสมกับกิจกรรมก่อสร้าง และให้เกิดข้อตกลงร่วมกันก่อน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 27

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
รากจะต้องตอกแฉงเหล็กพืด ที่ขุดเพื่อป้องกันดินในที่ข้างเคียง	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการดำเนินกิจกรรมในช่วงฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
อุบ้ันของอาคารพักอาศัยที่ติดกับ ารต่างๆโดยละเอียดก่อนทำการ	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรของโครงการเข้าไปติดตามตรวจสอบ ผลกระทบอย่างสม่ำเสมอ หากพบว่าอาคารข้างเคียงได้รับ ผลกระทบโครงการจะเข้าดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 33 และ 34
ควบคุมการก่อสร้างที่มีคุณภาพ ่นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ใน ทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความ	✓ โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการก่อสร้าง ให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงาน การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
มีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบ ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สิน ร้างโครงการตามที่กำหนดไว้ใน ้องทำประกันภัยความรับผิดชอบ	✓ โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพ ประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบ จากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิต และความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1
ยื่นปัญหาจากการก่อสร้างพร้อม โครงการ บริษัทผู้รับเหมา และ กับโครงการไว้ที่ด้านหน้าพื้นที่	✓ โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจาก การดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข ในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
โครงการพบปะกับชุมชนอย่าง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบเข้าพบพ่อกอาศัยข้างเคียง โดย	-	ภาคผนวก ก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนา (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
แยกห้องส้วมคนงานก่อสร้าง ได้สำเร็จรูปเพื่อลดค่าความ ปนเปื้อนน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่	✓ โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป สำหรับรองรับน้ำเสีย จากห้องน้ำ, ห้องส้วมของคนงานเพื่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 35 และ 36
การรักษาความสะอาดห้องส้วม สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมี	✓ โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำ, ห้องส้วมเป็น ประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำ ความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่ พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-
ปฏิบัติตามสำนักงานเขต/ คู่มือไปกำจัดพื้นที่ที่เต็ม	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ถึง ถังบำบัดน้ำเสียยังไม่เต็มจึงยังไม่มีกรสูบล้าง	-	-
นำน้ำจากห้องส้วม เพื่อให้ห้อง คนพักอาศัยใกล้เคียง	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้อง ส้วม เพื่อให้ห้องส้วมสะอาดไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัย ใกล้เคียง	-	-
เสร็จต้องดำเนินการสูบล้าง เสร็จรูปออก โดยให้สำนักงาน ไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลัก บำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรม ภายใน/งานเก็บงาน และงานตกแต่ง) หากดำเนินการก่อสร้าง แล้วเสร็จ โครงการจะดำเนินการสูบล้างภายในถังบำบัดน้ำ เสียและรื้อถอนออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21
การป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้น้ำของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้น้ำของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ ทรัพยากรดิน แหล่งน้ำผิวดิน น้ำและคุณค่าการใช้น้ำของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียง ความสั่นสะเทือน การพังทลายของดิน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้น้ำของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	-	-
เป็นไปตามการออกแบบและ	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการ เพื่อควบคุมการก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
กองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้าออก	✓	โครงการได้จัดพื้นที่เป็นสัดส่วนและมีการดูแลความสะอาดเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
งานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และภายในโครงการโดยไม่ให้ออกของถนนสาธารณะภายนอก	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกเพื่อขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และมีพื้นที่ที่สามารถกลับรถภายในพื้นที่โครงการได้ เพื่อไม่ให้เกิดการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38

ข้อ ๖ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ส่งวัสดุก่อสร้างสามารถกลับ ข้าง และไม่ให้รถบรรทุกถอย ง เนื่องจากจะเป็นกีดขวาง	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกทุกเพื่อขนย้ายวัสดุ ก่อสร้าง และมีพื้นที่ที่สามารถกลับรถภายในพื้นที่โครงการได้ เพื่อไม่ให้เกิดการถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 37 และ 38
รถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อ และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ จราจรบนถนนออกโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และใช้สายยางแรงดันสูงทำการฉีดล้อรถให้สะอาด เพื่อล้างเศษ ดิน เศษวัสดุก่อสร้างก่อนออกจากพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 15
การชะล้างของรถบรรทุกทุกคันที่ ามปลอดภัย และหากมีเศษ บนผิวการจราจรของถนน ามปลอดภัย และหากมีเศษ วงหล่นนอกพื้นที่โครงการจะ ทำความสะอาดให้เรียบร้อย	✓ โครงการกำหนดให้รถบรรทุกทุกคันส่งวัสดุต้องมีผ้าใบปิดคลุมอย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุกระเด็นตกร่วงหล่น บนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 17
จราจร และป้ายเตือนขณะ ได้อย่างปลอดภัย ทั้งในทาง มชน และผู้สัญจรผ่านไปมา โครงการ ได้เห็นและมีความ	✓ โครงการจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรและป้ายเตือนขณะทำงาน ติดไว้ในจุดที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ชุมชนและผู้สัญจร ผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความ ความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40
ความปลอดภัยบริเวณพื้นที่	✓ โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก	-	ภาคผนวก ก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพนาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ที่โครงการ รวมถึงห้ามขับรถยนต์ที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้เกินกฎหมายอย่างเคร่งครัด และน้ำหนักรถบรรทุก	✓	โครงการควบคุมและกำกับให้คนขับรถในพื้นที่ก่อสร้างให้ความเร็วได้ไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 16
กำหนดให้รถบรรทุกปฏิบัติตามพิกัดของโครงการป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งจัดให้มีมาตรการป้องกันความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากการดำเนินการ	✓	โครงการกำกับผู้รับเหมาให้ดูแลไม่ให้รถบรรทุกทำการบรรทุกหนักเกินกว่าเกณฑ์ที่กำหนด	-	-
รถขนย้ายวัสดุก่อสร้างต้องวิ่งในเส้นทางที่กำหนด โดยจะไม่ทำการขนส่งวัสดุที่ก่อสร้าง กรณีใช้รถบรรทุกวิ่งเวลา 6.00-9.00 น. และรถบรรทุกสำหรับกรณีใช้รถบรรทุกวิ่งเวลา 6.00-10.00 น. และรถบรรทุกเป็นอันตราย ซึ่งช่วงเวลาภาพการจราจรหนาแน่นและ	✓	โครงการวางแผนการใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุของรถบรรทุก ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจร เพื่อป้องกันและลดผลกระทบต่อผู้ใช้เส้นทางจราจรสาธารณะร่วมกัน	-	-
	✓			

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ควบคุมและอำนวยความสะดวกโครงการในขณะดำเนินการจราจรติดขัดบริเวณถนนเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่	✓	โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อลดผลกระทบด้านการจราจร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
ควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่บริเวณคันเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการและอุปกรณ์ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในช่วงที่มีรถบรรทุกขนส่งวัสดุเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ และควบคุมไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออก พื้นที่โครงการพร้อมๆกันหลายคัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
แปลงไฟฟ้าชั่วคราวที่มีระบบติดตั้งแยกต่างหากจากชุมชนใช้จ่ายไฟแก่เครื่องมือและป้องกันการเกิดไฟตก หรือการ	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน และได้ติดตั้งป้ายเตือนอันตรายบริเวณตู้ไฟฟ้าชั่วคราว เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42 และ 43
ระแสไฟฟ้า เพื่อป้องกัน	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
เครื่องมือและอุปกรณ์ไฟฟ้าต้อง	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างถูกต้องตามมาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามา ไฟฟ้าที่ใช้ร่วมกับชุมชนหากพบ ระเบิดหรือไฟดับให้รีบดำเนินการ	✓	หากพบปัญหาจากการใช้ไฟฟ้าโครงการจะประสานงานให้การ ไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบ แต่เบื้องต้นขณะ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ยังไม่พบความผิดปกติ	-	-
ระชากรต่อผู้ใช้บริการไฟฟ้าเดิมเกิด ได้เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที ที่เกิดจากการโครงการ โครงการ /ชดเชยให้มีสภาพดังเดิม	✓	หากพบปัญหาจากการใช้ไฟฟ้าร่วมกับชุมชน โครงการจะ ประสานงานให้การไฟฟ้านครหลวงเขตธนบุรีเข้ามาตรวจสอบ แต่เบื้องต้นขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ยังไม่พบความ ผิดปกติ	-	-
อาศัยใกล้เคียงติดต่อโครงการให้ รับผลกระทบจากการรบกวน โครงการจะปรับตำแหน่งการติดตั้ง รับสัญญาณดาวเทียมเดิมหรือ ยืมตัวใหม่ให้แก่ผู้ได้รับผลกระทบ พิสูจน์ได้ว่าการรับชมสัญญาณ สัญญาณอันเกิดจากอาคารของ ป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น สัญญาณได้ตามเดิม และในการ ก่อสร้างจนถึงวันที่จดทะเบียนนิติ	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้าง อย่างใกล้ชิด เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบ ต่อข้างเคียงน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพัก อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงการได้รับผลกระทบเรื่องการบด บังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์จากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 และ 7

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ขยะมูลฝอยขนาด 240 ลิตร ไว้ไป ขยะรีไซเคิล และขยะ ละ 2 ถึง ตามลำดับ ตั้งไว้ใน การ หรือจัดให้เพียงพอและ กันในแต่ละช่วง เพื่อเป็นที่ทิ้ง	✓	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยและจัดให้มีถุงดำสำหรับให้ คนงานเก็บขยะและเศษวัสดุจากกิจกรรมก่อสร้างประจำวัน โดยรวบรวมไว้ตามจุดพักขยะก่อนดำเนินการขนไปกำจัด และ ปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44 และ 45
ในที่รองรับขยะที่จัดเตรียมไว้ ทิ้งขยะในพื้นที่ใกล้เคียงอย่าง	✓	โครงการติดป้ายกำหนดจุดทิ้งขยะ และแนะนำ/กำชับ คนงาน ให้ทิ้งขยะลงในถังขยะในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้ง อยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อ แนะนำให้โรยใช้เป็นที่อยู่อาศัย ให้พนักงานปฏิบัติตามหลัก เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พัก	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดที่ตั่งมูลฝอย และ คอยตรวจสอบสภาพการใช้งานของถังรองรับมูลฝอยอย่าง สม่ำเสมอ หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายจะ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที	-	-
มูลฝอยอ่อนนุ่มรับกำจัด ได้แก่ รัฐ และผนังปูน จะกำหนดให้ นการแปรรูป แล้วนำกลับมา ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูล	✓	โครงการแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจาก การก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้เพื่อนำกลับมาใช้ ใหม่และเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะประสานงานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18 และ 23

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ปล่อยอนุษไม่รับกำจัด ได้แก่ บอร์ด และเศษกระจก เศษ จัดจ้างให้บริษัทรับกำจัดที่มี เช่น บริษัท อินทรีไอโซเคิล จัดต่อไป พร้อมทั้งจดบันทึก ัด และเก็บหลักฐานการชำระ กำจัด	✓ โครงการแยกเศษวัสดุก่อสร้าง โดยขยะและเศษวัสดุที่เหลือจาก การก่อสร้างทางโครงการจัดพื้นที่กองพักไว้เพื่อนำกลับมาใช้ ใหม่และเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วจะประสานงานกับหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องให้นำออกไปกำจัด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18 และ 23
ได้แก่ ไม้แบบ และเหล็กเส้น ที่เหมาะสมต่อไป	✓ โครงการพื้นที่กองก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ซ้ำ เช่น ไม้ แบบ เหล็กเส้น โดยผู้รับเหมาจะนำไปใช้งานอื่นที่เหมาะสม ต่อไป	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 23
และขยะ ออกจากสถานที่ วัน หากยังไม่พร้อมที่จะขน มที่มีขนาดเพียงพออยู่ใน ัดเก็บ และต้องมีมาตรการทำ เวลาเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดฝุ่น อะเปื้อน	✓ โครงการได้มีการขนย้ายเศษวัสดุ และขยะที่เกิดจากการ ก่อสร้างออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 2 วัน แต่ หากยังไม่พร้อมที่จะขนย้ายจะนำมากองรวมไว้บริเวณที่พักที่มี ขนาดเพียงพออยู่ในตำแหน่งที่สะดวกต่อการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 18
แล้วเสร็จให้รถถอนสับสิ่งปฏิกูล งานก่อสร้างออกและทำความสะอาด เพิ่มเติม	● ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการอยู่ในช่วงดำเนินการก่อสร้างอาคาร (สถาปัตยกรรม ภายใน/งานเก็บงาน และงานตกแต่ง) หากดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 21

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
อย่างประหยัด	✓	โครงการติดป้ายรณรงค์ให้คนงานใช้น้ำและไฟอย่างประหยัด และแนะนำ/กำชับ คนงานให้ใช้น้ำอย่างประหยัดในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่ ร ซึ่งสามารถสำรองน้ำไม่น้อย	✓	โครงการได้ติดตั้งถังสำรองน้ำใช้ในพื้นที่ก่อสร้าง และในบ้านพัก คนงาน ให้มีปริมาณเพียงพอต่อการดำเนินกิจกรรมของพื้นที่ ก่อสร้างไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 47
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบ แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพ	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 1.6) แหล่งน้ำผิวดินและคุณภาพน้ำผิวดิน อย่างเคร่งครัด	-	-
โดยรอบพื้นที่โครงการเพื่อ ก่อน/ดักมูลฝอย เพื่อให้เศษ ด ทราาย ที่ไหลมากับน้ำฝน งที่ระบายน้ำสาธารณะริม	✓	โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรวบรวม น้ำไว้ในบ่อตกตะกอนซึ่งโครงการไม่มีการระบายน้ำออกสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ เนื่องจากมีการหมุนเวียนน้ำใช้ในการ ดำเนินกิจกรรมต่างๆ เช่น การล้างล้อรถ การล้างพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 48 และ 49
กวาดเศษดินทรายที่ตกหล่น และบริเวณใกล้เคียงโดยใน ถนนต้องทำความสะอาดโดยใช้ กวาดโดยทันที	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการและบริเวณติดโครงการ เพื่อทำความสะอาดเศษดิน/ ฝุ่นผง ที่เกิดจากการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 41 และ 50
ะสมในรางระบายน้ำชั่วคราว ที่บริเวณ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่าง ต่อเนื่อง และทำความสะอาดรางระบายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ทำอย่างเป็นระเบียบ โดยมีผ้าใบ อยู่ห่างจากรางระบายน้ำของ	✓ โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และห่างจากแนวท่อ ระบายของโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
ผู้รับเหมาจัดแผนงานด้านความ และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึง โดยรายละเอียดแผนด้านความ ยละเอียดตั้งแต่การจัดผังหน้าที่ เหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกัน งานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผัง พร้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน ในรูปแบบผัง หลังการเกิดเหตุ โดย หลักได้ดังนี้ ภัย ประกอบด้วย แผนความ เหตุฉุกเฉินอัคคีภัย การควบคุม อันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง และ (วัสดุที่เป็นเชื้อเพลิง) ในพื้นที่ ควบคุม ดูแล และตรวจตราพื้นที่ อาคารทั้งในช่วงเวลากลางวัน	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและ การระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้ คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ ที่อาจเกิดขึ้นขณะปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงใน พื้นที่ก่อสร้างอย่างทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็ค สภาพ/ประสิทธิภาพของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำ ดับเพลิงในบ้านพักคนงานอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53 และ 54

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพมาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ลักษณะมือถือขนาดไม่น้อยกว่า ๑๐๐ มม.ของถังดับเพลิงชนิดผงเคมี ดกาศคาร์บอนไดออกไซด์ ให้ ความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ไว้ และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถึง/ การก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จ ตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูง ถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร เห็นและใช้สอยได้โดยสะดวกและ อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบ พื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพ การใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54
และวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ การก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด อดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งาน มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้ ป้องกันการฟุ้งกระจายของไอ ยดินในขณะที่เปลี่ยนถ่ายเทภาชนะ ติดไฟนอกจากนี้ให้จัดทำป้าย ” หรือ “ห้ามพกอุปกรณ์สำหรับ ข้อความอื่นที่มีความหมายใน	✓ โครงการมีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ แยกจาก พื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณ ใกล้เคียงกับพื้นที่จัดเก็บ พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนอันตราย ต่างๆ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ นั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54,55 และ 56

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มีความเข้าใจการปฏิบัติงาน ทั้งจัดให้มีหัวหน้างานคอย งานอย่างเข้มงวด โดยกำหนด กฎไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความ กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็น ก่อนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ การบดลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน กีดขวางความด้านทานของ ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการ และปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่ จะต้องกระทำห่างจากวัสดุ ติด และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อ น อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่	✓ โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการ ระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบ ถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะ ปฏิบัติงาน รวมถึงการติดตั้งถังดับเพลิงในพื้นที่ก่อสร้างอย่าง ทั่วถึงสะดวกต่อการใช้งาน และตรวจเช็คสภาพ/ประสิทธิภาพ ของถังดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิงในบ้านพักคนงาน อย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53 และ 54

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัย ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิด	✓	โครงการติดตั้งและแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและ ระงับอัคคีภัยแต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 57
เจ้าหน้าที่ในแต่ละวันควรตรวจสอบความ เรียบร้อย และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่	✓	โครงการกำชับให้คนงานตรวจสอบความเรียบร้อยและดูแล ความสะอาดบริเวณที่ปฏิบัติงานเป็นประจำทุกวันหลังเสร็จ กิจกรรมก่อสร้าง	-	-
ความปลอดภัยประจำในพื้นที่ และมีการตรวจตราวัสดุที่เป็น อันตรายที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างทั้งใน พื้นที่เป็นประจำ เพื่อดูแลรักษาความ ปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและ ลดข้อ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำ โครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
ระบบป้องกันและอัคคีภัย ให้สามารถ ป้องกันการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบป้องกันและเตือน อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการ เสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 58
รอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับ คนรอบกจุดรวมคน ป้ายแสดงเส้นทาง เกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจนใน คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับ	✓	โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและ การระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้ คนงานรับทราบถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53,54 และ 59

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพลา (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ลดโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง สำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้ ผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงที่เกิดเหตุ กล่าวได้ทันที	✓	โครงการได้ติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิงไว้บริเวณ ป้อมยามหน้าพื้นที่โครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียง สามารถ ติดต่อแจ้งเหตุหน่วยงานดังกล่าวกรณีเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 52
ของอาคารที่อยู่ระหว่างการ ช่วงงานโครงสร้าง เพลิงให้เพียงพอกับจำนวน ในอาคาร ซึ่งโดยทั่วไปในการ จะต้องมีการใช้น้ำเพื่อปั๊ม ห้องน้ำของคนงานก่อสร้าง ท่อและความดันให้สามารถใช้ ได้ โดยโครงการจะใช้น้ำ ่อ EQ TANK ของบ่อ PUMP 50 ลบ.ม. และมีการเตรียม คร่าวชุดเพิ่มแรงดันชนิด STAGE ขนาด 11 Kw. ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่แรงดัน เครื่องสูบน้ำที่ชั้นล่างและเดิน	✓	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่ โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุก เดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ช่วงงานสถาปัตยกรรม ดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงาน กรณาเพิ่มปริมาณน้ำเพิ่มขึ้นตาม งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่มขึ้น งซึ่งโดยทั่วไปจะมีการใช้น้ำเพิ่ม งานก่ออิฐ ฉาบปูน และการใช้น้ำ ขึ้นโดยโครงการจะใช้น้ำสำรอง Q TANK ของบ่อ PUMP SUMP ม. และมีการเตรียมเครื่องสูบน้ำ ม แรงดัน ชนิด VERTICAL ก 11 Kw. สามารถจ่ายน้ำได้ที่ ล. ที่แรงดัน 35 ม. โดยได้ติดตั้ง ่างและเดินท่อ ขนาดเส้นผ่าน ขึ้นไปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียม เพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะทุกชั้น ยงพอกับปริมาณงาน โดยแบ่งถึง ส่วนแรกประจำอยู่ในตำแหน่งที่ แผนการดับเพลิงเพื่อให้สามารถ เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ ส่วนที่สอง	✓ โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบ พื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพ การใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
จะตามจุดต่างๆ และทีมช่างที่มี และทีมช่างที่มีความเสี่ยงให้เกิด บเพลิงมือถือประจำทีมติดตั้งทีม เวลา ช่วงงานเก็บและงานตกแต่ง ดับเพลิงต่อเนื่องกับช่วงงาน สถาปัตยกรรม โดยช่วงงานเก็บ มีระบบรองรับการดับเพลิง ได้แก แล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำ เวลา เพลิง ที่ใช้เครื่องยนต์แล้วเสร็จ กับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้ ลิ้งส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้ เพลิงช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิด ยสมบูรณ์แต่สามารถกำหนด การดูแลเครื่องสูบน้ำดับเพลิงเป็น นี้ฉุกเฉิน และอาจติดตั้งค่าใช้จ่าย อัตโนมัติได้ระดับหนึ่ง และท่อประธานของระบบ	✓	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบ พื้นที่โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพ การใช้งานทุกเดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพศาล (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ ทั้งอาคาร และมีการอบรม ฝึกซ้อม ให้สามารถใช้สาย เอง การจะใช้น้ำสำรองดับเพลิงใน K ของบ่อ PUMP SUMP 50 ลบ.ม. และมีการเตรียม หัวควรวชุดเพิ่มแรงดันชนิด ULTISTAGE ขนาด 11 Kw. ้ำได้ที่ชั้นสูงสุด 60 GPM. ที่ โดยได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำที่ชั้น อ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง ปถึงชั้นบนสุดไว้และเตรียม ดับเพลิง 2 จุด ที่ห้องพักขยะ			
ด้ ต้องมีถังดับเพลิงชนิดหัวได้ ายดับเพลิง และในจุดที่มีอา ห้ เช่น จุดที่มีการเชื่อมต่อ จุดที่มีการพ่นสีด้วยเครื่องอัด			

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
สร้าง และบรรจุภัณฑ์ ต้องมีการ สร้าง เช่น เศษไม้ ฉนวน และ อื่น ๆ กล่องกระดาษ ถังดินเนอร์ ควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุ ที่ต่างๆให้น้อยที่สุด โดย ทำความสะอาดพื้นที่ปฏิบัติงาน เก็บวัสดุมีการติดตั้งถังดับเพลิง เพื่อนำไว้ใช้ระงับเหตุได้ ต้มไว้ในอาคารระหว่างการ ต้มออกจากพื้นที่ทำงาน หลัง เย็นจัดให้เก็บถังก๊าซต้มไว้ แยกออกจากวัสดุอุปกรณ์อื่นๆ				
แจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พัก อยู่รับทราบแผนการก่อสร้าง รวมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์ โทรของช่างสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของ บริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงาน แจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีใน	✓	โครงการให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจง แผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไป ถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อเก็บเป็นหลักฐานใน การตรวจสอบภายหลังหากบ้านข้างเคียงได้รับความเสียหาย จากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ระยะขั้วสัมผัสพื้นที่ โดยการติดตั้งป้าย ว่า 2.4 × 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการ นที่ติดกับถนนจรัญสนิทวงศ์ให้เห็น คืออยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะก่อสร้าง ไว้ในตารางที่ 1 ข้อมูล 2.1 การ และเผยแพร่มาตรการโครงการ ทุก	✓ ณ วันที่ติดตามตรวจสอบ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการรื้อป้ายรายละเอียดโครงการที่อยู่ด้านหน้า โครงการออกเรียบร้อยแล้ว เนื่องจากต้องดำเนินการทำ ทางเข้า-ออก ของโครงการตามแบบก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
พื้นที่การก่อสร้างให้กับบ้านติด/ ถนน/อาคารโดยรอบรัศมี 100 เมตร จนถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ หลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมี ไว้ในตารางที่ 1 ข้อ 2.1 การ และเผยแพร่มาตรการโครงการข้อ	✓ โครงการทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อชี้แจงแผนการดำเนินงาน ระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งเข้าไปถ่ายภาพอาคารที่อยู่บริเวณโดยรอบ เพื่อ เก็บเป็นหลักฐานในการตรวจสอบภายหลังหากบ้าน ข้างเคียงได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
รป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โครงการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์เพื่อ อยู่ใกล้เคียงอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงอย่าง เคร่งครัด	-	-
ผู้ที่เกี่ยวข้อง	✓ ผู้เกี่ยวข้อง		

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไพผาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ปโภคสาธารณูปการไว้อย่าง ร้างเพื่อให้ส่งผลกระทบต่อ	✓	โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภคสาธารณูปการ ที่ถูกหลัก สุขาภิบาลไว้ในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้องพัก ห้องส้วม ถึงรองรับ ขยะมูลฝอย เป็นต้น อย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 35,44,47 และ 60
การประพติของคนงานเพื่อ กรรมต่างๆ ต่อชุมชนบริเวณ มทั้งบริเวณบ้านพักคนงาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความคนงานให้ ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
ก่อสร้างที่มีความน่าเชื่อถือและ กฎหมายและมีการตรวจสอบ นรับเข้าทำงานรวมทั้งบันทึก ล้งรับเข้าทำงาน	✓	โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่าง ด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
มเก็บสำเนาบัตรประชาชน ณเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้อง กต้องตามกฎหมายเท่านั้น	✓	โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่าง ด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
สอบและควบคุมการเข้า-ออก สร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. ควบคุมการเข้า-ออกของ คนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
ะเบียบการปฏิบัติตนภายใน วนพื้นที่บ้านพักคนงานในที่ที่ กำหนด เช่น	✓	โครงการมีป้ายกฎระเบียบของบ้านพักคนงาน หากฝ่าฝืนจะ ได้รับโทษตามกำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 62

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ติดทุกประเภทและมีไว้ใน ปลอดภัยของคนงานและผู้พัก ยงพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพัก				
บุคคลข้างเคียง ออกมาพักในพื้นที่บ้านพัก ญาติ เพื่อความเป็นระเบียบ ภายในบริเวณบ้านพักคนงาน อยู่โดยรอบ				
ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบอย่าง โดยเด็ดขาดหากมีการฝ่าฝืน ความปลอดภัยตลอด 24 ชมสบบเรียบร้อยทั้งภายในและ	✓	โครงการมีบทลงโทษที่ชัดเจนและเด็ดขาด หากพบผู้กระทำ ความผิด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
บเพลิงเคมีไว้ภายในบริเวณ	✓	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่ โครงการพร้อมทั้งติดป้ายแนะนำการใช้งาน และจัดให้เจ้าหน้าที่ ความปลอดภัย (จป.) ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุก เดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54
ออกมาพักในพื้นที่บ้านพัก	✓	โครงการไม่อนุญาตบุคคลภายนอกเข้ามาพักในพื้นที่บ้านพัก	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการได้ติดตั้ง CCTV ภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 64
การออกตรวจความเรียบร้อย เสมอทุกๆ 1 เดือน	✓	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการออกตรวจความ เรียบร้อยของสถานที่พักคนงานสม่ำเสมอทุกๆ 1 เดือน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 65
ตรวจสอบควบคุมความประพฤติ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่สำหรับคอยควบคุมความคนงานให้ ปฏิบัติตามกฎระเบียบของโครงการอย่างเคร่งครัดตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง รวมทั้งบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
ความปลอดภัยประจำอยู่ การตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อคอย ดภัยในบริเวณพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ เพื่อตรวจสอบความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 39
ความวุ่นวาย หรือปัญหา ก่อสร้างโครงการที่ส่งผลกระทบ จะรับผิดชอบดูแล และให้	✓	กรณีที่คนงานก่อสร้างก่อปัญหาความวุ่นวาย หรือปัญหา อาชญากรรมที่ส่งผลกระทบต่อบุคคลอื่น ทางโครงการจะ รับผิดชอบดูแล และให้ความช่วยเหลือทั้งหมด แต่เบื้องต้นขณะ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการวันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ยังไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ	-	-
การรับเรื่องร้องเรียน ลำดับ เรียน แก้ไขปัญหาและเยียวยา ระยะขั้นต้นตอนและระยะเวลา	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจาก การดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ผลกระทบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Social Responsibility) ที่จะต้องใช้เวลาก่อสร้างอย่างน้อยปีละ 3 สร้างการมีส่วนร่วมกับชุมชน ได้แก่ รมงานบุญ งานประเพณีและ วน โดยการเข้าร่วมหรือบริจาคเงิน สนับสนุนการจัดงานให้แก่ชุมชนบริเวณ รงการ และชุมชนบริเวณพื้นที่ 1 กิโลเมตร	✓ โครงการมีทีมงานที่พร้อมสนับสนุนต่อสังคม (CSR) เมื่อมี การแจ้งขอสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ แต่เบื้องต้นขณะ ติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ ของโครงการ วันที่ 24 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ยังไม่พบการจัดกิจกรรม ของชุมชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ	-	-
ทางศาสนาของศาสนสถานโดยการ ุสนหาหรือบริจาคเงินและทรัพย์สิน านให้แก่ ศาสนสถานที่ตั้งอยู่ใน อบพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่ 1 กิโลเมตรรอบพื้นที่โครงการ าศึกษา อาทิเช่น การสนับสนุน ิงชาติ การบริจาคอุปกรณ์การเรียน านศึกษา การบริจาคทุนการศึกษา างวันให้แก่สถานศึกษาในชุมชน ้นพื้นที่โครงการ และบริเวณพื้นที่			

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
มาชุมชนด้านอื่นๆ ตามความต้องการของชุมชน โดยการสนับสนุนเป็นเงินทุนหรือบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเหมาะสม			
เรื่องร้องเรียน ได้แก่ กล้องรับวงจร, LPN Call Center : <a href="http://www.lpn.co.th">www.lpn.co.th</a> Facebook, ลี จรัญ-ไฟฉาย	✓	โครงการได้ติดตั้งกล้องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้บริเวณหน้าโครงการ กรณีที่มีผู้ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการ ทางโครงการจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจากการดำเนินกิจกรรมของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไขในทันที	-  ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
ผลกระทบจากการดำเนินลำดับขั้นตอนต่อไปนี้ เรื่องเรียนและจ่ายเงินสำรองความเสียหายในเบื้องต้น โดยจะจัดเงินสำรองไว้จำนวน 10 ะจ่ายให้กับผู้ที่ได้รับความ การในอัตราร้อยละ 50 ของ เรื่องภายใน 7 วัน นับแต่วัน	✓	โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยของบริษัท กรุงเทพประกันภัย จำกัด (มหาชน) โดยจะคุ้มครองในเรื่องผลกระทบจากภัยธรรมชาติและครอบคลุมถึงการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตและความเสียหายของทรัพย์สินจากการดำเนินกิจกรรมก่อสร้าง	-  ภาคผนวก ค เอกสาร ค-1

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ภัยเพื่อตรวจสอบและประเมิน 24 ชั่วโมง นับจากวันที่แจ้ง ความเสียหายเกิดจาก ภัย ประกันภัยแจ้งวงเงิน 1-2 วัน และโครงการต้อง ความเสียหายภายใน 1- ที่ได้รับใบแจ้งจากบริษัท เงินการซ่อมแซมแก้ไขทันที ก หาข้อยุติระดับข้อพิพาทได้ให้ ระชาขบัญญัติการใกล้เคียงข้อ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ อาจเกิดขึ้นจากกระบวนการ				
เรียนเหตุการณ์ร้องเรียนเพื่อ ตามมาตรการเพิ่มเติมต่อไปใน กำหนดไว้ไม่สามารถป้องกัน	✓	โครงการจะนำเรื่องร้องเรียนที่เคยเกิดขึ้นในอดีตมาถอด บทเรียน เพื่อหาแนวทางการแก้ไขปัญหา และนำมาระบุเป็น มาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>ไฟจากการเชื่อม</b> ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้น ก่อให้เกิดแสง ความร้อน หรือ เช่น หน้ากากเชื่อม แว่นตา ลด พื้นยางหุ้มสัน เป็นต้น	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
ควบคุมดูแลให้มีอุปกรณ์ป้องกัน อย่างถูกต้องและเหมาะสมกับ	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
<b>ไม่ปลอดภัยในการก่อสร้างของ</b> ป้องกันส่วนบุคคล ที่อุดหู (Ear ก และรองเท้าหัวแข็ง เป็นต้น ให้ ละเป็นไปตามกฎระเบียบของ ทั้งควบคุมให้คนงานแต่งกายให้	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับ คนงานอย่างเพียงพอ และกำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
ควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกัน	✓	โครงการตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์	-	ภาคผนวก ก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>ปลอดภัยในการก่อสร้างของ</b>				
อุปกรณ์การปฏิบัติงานสภาพของ	✓	โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือ	-	ภาคผนวก ก
สภาพแวดล้อมในการทำงาน		เครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน		ภาพที่ 28
ปลอดภัย		อยู่เสมอ		
ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้	✓	โครงการจัดให้มีจัดให้มีเครื่องมืออุปกรณ์การปฐมพยาบาล	-	ภาคผนวก ก
		เบื้องต้นสำหรับคนงานที่ทำงานก่อสร้าง		ภาพที่ 68
<b>จากที่สูง</b>				
2 เมตรขึ้นไป เช่น บนหลังคา	✓	โครงการจัดให้มีนั่งร้านตามมาตรฐานกำหนด ขณะมีทำงาน	-	ภาคผนวก ก
ต้องจัดให้มีนั่งร้านมาตรฐาน		บนที่สูง และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะ		ภาพที่ 66 และ 69
ความปลอดภัยในการทำงาน		ทำงาน		
4 เมตรขึ้นไป ต้องป้องกันการ	✓	โครงการจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยเพื่อป้องกันการตก	-	ภาคผนวก ก
าง และสิ่งของโดยจัดทำราวกัน		หล่นของคนงาน และกำชับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety		ภาพที่ 66, 70 และ
จัดให้มีเข็มขัดนิรภัยและสาย		ขณะทำงานบนที่สูง		71
งกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน				
ทำงาน				
บนที่ลาดชันเกิน 15 องศา ต้อง	✓	โครงการจัดให้มีนั่งร้านตามมาตรฐานกำหนด และกำชับให้	-	ภาคผนวก ก
นตามที่กำหนดไว้ในกฎหมาย		คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงานบนที่สูง		ภาพที่ 66 และ 69

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนว ทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
สูง (ต่อ) เคลื่อนย้ายได้เพื่อปฏิบัติงานบนที่ อาศัยต่อการใช้งาน มีโครงสร้างที่ ภาพมีความกว้างของบันไดหรือสิ่ง ใกล้ของบันไดได้	✓	โครงการจะตรวจสอบสภาพบันไดก่อนการใช้งาน และกำชับ ให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะทำงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
้องไม่มีสิ่งกีดขวาง ช่องว่างหรือช่อง ทำราวกันตกในส่วนที่เป็นระเบียง	✓	โครงการจัดทำราวกันตกหรือตาข่ายนิรภัยบริเวณช่องทาง ขึ้น-ลงบันได หรือบริเวณที่ไม่มีผนังกัน เพื่อป้องกันการตก หล่นของคนงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 70 และ 71
บนที่สูงในขณะที่มีพายุ ลม แรง ฝน	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างทำงานบนที่สูงในขณะ ที่มีพายุ ลม แรง ฝนตก หรือฟ้าคะนอง	-	-
อบรมผู้ปฏิบัติงานก่อสร้างก่อนทุก ตุ	✓	โครงการมีการอบรมผู้ปฏิบัติงานและแนะนำ/กำชับคนงานให้ ปฏิบัติงานด้วยความระมัดระวัง ในกิจกรรม Morning Talk	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
งานบนที่สูงสวมใส่และใช้อุปกรณ์	✓	โครงการกำหนดให้คนงานที่สวมใส่อุปกรณ์ Safety ขณะ ทำงานบนที่สูง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
งเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่สูงโดย นิรภัย	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างเคลื่อนย้ายร่างกายบนที่ สูงโดยปราศจากการเกาะเกี่ยวเข็มขัดนิรภัย	-	-
สายช่วยชีวิตจะต้องจัดทำที่ยึดตรง ใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	✓	โครงการจะกำชับคนงานให้ยึดสายเข็มขัดนิรภัยไว้กับส่วน หนึ่งส่วนใดของอาคารหรือโครงสร้างที่มั่นคง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 66
อดภัยตรวจสอบดูแลตลอดเวลาที่	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป.วิชาชีพ / จป. หัวหน้างาน	-	ภาคผนวก ก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
จัดแผนงานด้านความปลอดภัย ระดับเหตุฉุกเฉิน แผนอพยพ	✓	โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการ ระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบ ถึงวิธีการเอาตัวรอดและรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจเกิดขึ้นขณะ ปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51,52,53,54 และ 59
ไฟฟ้าให้เป็นไปอย่างถูกต้องและ กฏเกณฑ์ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ ใช้งานที่ถูกต้องประเภท	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าอย่างถูกต้องตาม มาตรฐาน เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและคนงานภายใน พื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 42
สิ่งและวัสดุไวไฟต่างๆ ที่อยู่ในที่ อาคารและมิดชิด เพื่อป้องกันมิ เข้าไปในบริเวณนั้นโดยจัดให้มีฝา ไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อ ของไอระเหยรวมถึงการจัดทำ ยเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือ	✓	โครงการมีพื้นที่สำหรับเก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟ แยกจาก พื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ในบริเวณใกล้เคียง กับพื้นที่จัดเก็บ พร้อมทั้งจัดทำป้ายเตือนอันตรายต่างๆ เพื่อ ป้องกันไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 54,55 และ 56
ภูมิแพ้ และโรคผิวหนัง ปฏิบัติงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ปฏิบัติงาน	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ส่วนบุคคล ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) เป็นไปตามกฎระเบียบของกฎหมาย (คนงานแต่งกายให้รัดกุม	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ Safety ให้กับคนงานอย่างเหมาะสมและเพียงพอต่อการใช้งาน	-	-
สวมใส่อุปกรณ์ลดระดับเสียงเมื่อระดับ (A) ได้แก่ ที่อุดหู (Ear Plug) ผลิตจาก (ethane Foam) ซึ่งมีค่าอัตราการ (R) เท่ากับ 33 dB(A) หรือเลือกใช้รุ่น	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็นต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
เครื่องจักรได้ใส่อุปกรณ์ป้องกันเสียงมาตรฐาน 85 dB(A) โครงการจะต้องงาน เพื่อให้คนงานได้รับสัมผัสระดับระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้ กับเครื่องปั๊มในช่วงงานทำฐานราก องได้ 4.27 ชั่วโมง/วัน งานกับเครื่องปั๊มในช่วงงานขึ้น ปฏิบัติงานต่อเนื่องได้ 6.40 ชั่วโมง/วัน	✓	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และมีเจ้าหน้าที่ จป. ประจำโครงการจัดอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับวิธีการการใช้งานและการดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคลและความปลอดภัยในการทำงาน	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
หมุนเวียนพนักงานที่ปฏิบัติงาน อย่างดั่ง เพื่อป้องกันผลกระทบที่ เสี่ยงดังเป็นเวลานานติดต่อกัน	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับพนักงานที่ปฏิบัติงาน และจะผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนพนักงานที่สัมผัสระดับเสียงตลอดที่ มีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้สัมผัสกับระดับเสียงที่มากเกินไป	-	-
อบรมเกี่ยวกับมาตรการการ สิ่งแวดล้อมและจัดให้มีวิศวกร รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตาม แก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้าน	✓ โครงการจัดอบรมคนงานเพื่อรับทราบเกี่ยวกับมาตรการการฯ ในกิจกรรม Morning Talk และจัดให้มีวิศวกรที่ทำหน้าที่ ควบคุมดูแลผู้รับเหมาก่อสร้างให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันฯ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5 และ 46
ให้พนักงานสวมใส่อุปกรณ์ลด หู (Ear Plug) ขณะปฏิบัติงาน	✓ โครงการกำหนดให้คนงานแต่งตัวรัดกุมขณะปฏิบัติพร้อมทั้งติด ป้ายตัวอย่างการแต่งกานที่ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 73
<u>โครงสร้างและเนื้อยึดเสริม</u> ล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้าง สั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร ฯ ษาเครื่องจักรอยู่เสมอโครงการ เครื่องมือ เครื่องจักรให้อยู่ใน และปลอดภัย ตามระยะการใช้	✓ โครงการเลือกใช้เสาเข็มกตเพื่อลดผลกระทบด้านความ สั่นสะเทือนพร้อมกับจัดแผนการกตเสาเข็มเป็นแนวด้านใกล้ อาคารที่ติดกับพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพ เครื่องจักรตามรอบการบำรุงรักษา เพื่อให้ทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ควบคุมที่ตัวบุคคล การทำงานของคนงานไม่เกินกว่า ป้องกันส่วนบุคคล เช่น เครื่อง หมวกกันกระแทก และรองเท้า ให้เพียงพอกับคนงานและเป็นไป ของกฎหมายแรงงาน รวมทั้ง แต่งกายให้รัดกุม ควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ ส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและ สภาพของงาน	✓	โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงานให้กับคนงานที่ปฏิบัติงาน และจะผลัดเปลี่ยนหมุนเวียนคนงานที่สัมผัสระดับเสียงตลอดที่ มีการดำเนินงาน เพื่อไม่ให้สัมผัสกับระดับเสียงที่มากเกินไป	-	-
พาหนะนำโรค ของโครงการ การป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำ	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 3.7 การบำบัดน้ำเสีย	-	-
การป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมล	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อมใน หัวข้อ 3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>พาหนะนำโรค (ต่อ)</b>				
พื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่ขังน้ำและไม่มีฝาปิด เช่น ถัง รองกระถางต้นไม้ก่อนเลิก งทุกคน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คว่ำภาชนะหรือวัสดุที่ขังน้ำและไม่มี ฝาปิด เช่น ถังกระป๋อง และถาดรองกระถางต้นไม้ก่อนเลิก กิจกรรมก่อสร้างของทุกคน	-	-
งและทำความสะอาดสิ่งใดๆ หล่นองตามพื้นเพื่อป้องกันไม่ให้ งจากอาจเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ ต่างๆ	✓	โครงการจะไม่ปล่อยให้น้ำที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่ โครงการไหลนอง และขังอยู่ในพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการ เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ของยุงและแมลงต่างๆ	-	-
ระบายน้ำฝนให้สะอาดอยู่เสมอ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอย่าง สม่ำเสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของเศษวัสดุอุปกรณ์ ต่างๆ ไปขวางการไหลของน้ำ	-	-
อากาศของห้องน้ำและห้องส้วมอยู่	✓	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำ,ห้องส้วมเป็น ประจำทุกวันหรือทุกครั้งที่เกิดความสกปรกของพื้น เพื่อล้างทำ ความสะอาดลดการอุดตันของท่อ และป้องกันการเกิดกลิ่นไม่ พึงประสงค์ต่อการใช้งานในครั้งถัดไป	-	-
ภาชนะที่ปิดชิดและป้องกันการ หนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา และล้างภาชนะใส่อาหารให้	✓	โครงการจัดให้มีการเก็บรักษาอาหารในภาชนะที่ปิดชิดและ ป้องกันการเข้าไปกัดแทะของหนู เช่น แก้ว กระเบื้องดินเผา หรือโอโลหะ เป็นต้น และล้างภาชนะใส่อาหารให้สะอาดป้องกัน	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
พาหะนำโรค (ต่อ) พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) ขยะต่างๆ ไปทิ้งถึงขยะที่	✓	โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยและจัดให้มีถุงดำสำหรับให้ คนงานทิ้งขยะ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
ปิดมิดชิด ตัวถังเป็นวัสดุที่มี ปะทะของหนู เช่น ถังโลหะ และ	✓	โครงการเลือกใช้ถังขยะมีความทนต่อการกัดปะทะของหนู	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
เพื่อป้องกันไม่ให้แมลงสัตว์นำ มาลงสาบ และแมลงวันใช้เป็น พาหะพันธุ์	✓	โครงการจัดให้มีคนงานคอยดูแลความสะอาดของถังขยะ หาก พบว่ามีภาชนะชำรุดจะซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	-
หรือรอยแยกต่างๆ ตามท่อ ป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหาร สัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น หนู อื่น	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลและซ่อมแซมรอยแตกหรือรอย แยกต่างๆ ตามท่อน้ำประปา เพื่อไม่ให้เป็นที่อยู่อาศัยหรือแหล่ง อาหารของสัตว์พาหะนำโรคต่างๆ	-	-
อุปกรณ์ก่อสร้าง ตลอดจนของใช้ ความสะอาดและเป็นระเบียบ ให้เป็นแหล่งหลบซ่อนของ สัตว์พาหะนำโรคต่างๆ เช่น (เหา) เป็นต้น	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างและ ของใช้ส่วนตัว โดยมีการจัดวางอย่างเป็นระเบียบ เพื่อไม่ให้เป็นที่ แหล่งหลบซ่อนของแมลงสาบหนูและสัตว์พาหะอื่นๆ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3,4 และ 74
	✓			

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>พาหะนำโรค (ต่อ)</b> พื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) ล้างสิ่งสกปรกต่างๆ บริเวณ ถนนพักคนงาน เพื่อไม่ให้ตัวสัตว์ ตายออกมาเป็นแหล่งอาหารของ อาศัยและแหล่งเพาะพันธุ์ของ ต่างๆ เช่น เหา เห็บ หมัด เป็นต้น	✓	โครงการไม่อนุญาตให้คนงานก่อสร้างเลี้ยงสัตว์เลี้ยงใดๆ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน	-	-
พันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค วัน และแมลงสาบ เป็นต้น สะอาดพื้นที่ให้เรียบร้อยทั้งก่อน บ้านพักคนงาน ได้แก่ ให้เรียบร้อยสม่ำเสมอเพื่อไม่ให้ แหล่งกักขังน้ำฝน พื้นที่ให้สะอาด ไม่ให้มีวัชพืชสิ่ง อยู่ ที่อาจเป็นแหล่งอาหารหรือ ของแมลงสาบ หนู และ ใช้กรงดัก วางกาวดักหรืออาจ เหมาะสม	✓	โครงการจะดูแลพื้นที่ก่อสร้าง จุดทิ้งขยะ ห้องน้ำ และบ้านพัก คนงาน ให้สะอาดเรียบร้อยอยู่เสมอและโครงการจะติดต่อให้ หน่วยงานที่รับผิดชอบในพื้นที่มาจัดเก็บขยะและเศษวัสดุ ก่อสร้างไม่ให้ตกค้างอยู่ในพื้นที่ เพื่อไม่ให้เป็นแหล่งอาหารหรือ แหล่งเพาะพันธุ์แมลงและสัตว์พาหะนำโรค	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
นในถังเกรอะภายหลังการ รื้อและรื้อถอนห้องน้ำห้องส้วม ที่เรียบร้อย			
<u>หน้าโรค</u> ก่อสร้างทุกคน	✓ โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่าง ด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
ด้านสุขภาพของคณงานก่อสร้าง อาจเป็นโรคติดต่อร้ายแรงออก	✓ โครงการได้เลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่าง ด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 61
ภาพของคณงานก่อสร้างก่อนเข้า งานกับหน่วยงานที่ให้บริการ สาธารณสุขในพื้นที่เข้ามาตรวจ อย่างน้อย 1 ครั้ง/ปี ตาม หลักเกณฑ์และวิธีการตรวจแก้ พ.ศ.2547	✓ บริษัทผู้รับเหมาจัดให้มีการตรวจสุขภาพของคณงานประจำปี ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 75
ใจเกี่ยวกับสุขอนามัยในการ องเพื่อป้องกันโรคติดต่อ	✓ โครงการได้ให้ความรู้เกี่ยวกับสุขอนามัย การป้องกันโรคต่างๆ ผ่านทางกิจกรรม Morning Talk พร้อมทั้งได้โดยจัดทำบอร์ด ประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารต่างๆ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
ก ทุกครั้งที่โอหรือจาม	✓ โครงการกำชับให้คณงานสวมใส่หน้ากากอนามัยขณะปฏิบัติงาน	-	-

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>COVID-19 (COVID-19)</b> มาตรการในการป้องกันโรคติดเชื้อตามแนวทางกรมควบคุมโรค ดังนี้ 1. หลีกเลี่ยงการไปสถานที่แออัด ห้างสรรพสินค้า ตลาดสด และสถานที่ที่มีคนพลุกพล่าน 2. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับผู้อื่นโดยไม่จำเป็น 3. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ไม่คุ้นเคย 4. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ป่วย 5. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ตาย 6. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ป่วย 7. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ตาย 8. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ป่วย 9. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ตาย 10. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ป่วย	✓	โครงการได้จัดทำแผนรับมือในการป้องกันโรคติดต่อ ไวรัสโคโรนา (COVID-19) โดยจะเตรียมพื้นที่สำหรับกักตัวเมื่อพบว่ามีคนงานติดเชื้อ และกำหนดให้คนงานสวมใส่หน้ากากอนามัยทุกครั้งที่ออกมาจากห้องพักและจัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 76 และ 77
11. หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก หรือมีอาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโรค COVID-19 ให้หยุดทำงานทันที และรีบไปพบแพทย์ 12. หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก หรือมีอาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโรค COVID-19 ให้หยุดทำงานทันที และรีบไปพบแพทย์ 13. หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก หรือมีอาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโรค COVID-19 ให้หยุดทำงานทันที และรีบไปพบแพทย์ 14. หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก หรือมีอาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโรค COVID-19 ให้หยุดทำงานทันที และรีบไปพบแพทย์ 15. หากมีอาการทางระบบทางเดินหายใจ เช่น ไอ เจ็บคอ มีน้ำมูก หรือมีอาการอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับโรค COVID-19 ให้หยุดทำงานทันที และรีบไปพบแพทย์	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจ ATK สัปดาห์ละ 1 ครั้ง และวัดอุณหภูมิก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อคัดกรองหาผู้ติดเชื้อภายในพื้นที่ก่อสร้างและเพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของไวรัสโคโรนา (Covid-19)	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 78 และ 79
16. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ไม่คุ้นเคย 17. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ป่วย 18. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ตาย 19. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ป่วย 20. หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์เลี้ยงที่ตาย	✓	โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่ง คนงานที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยจะจำกัดจำนวนที่นั่งบนรถไม่ให้แออัดจนเกินไป และกำชับให้คนงานสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลา	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ทางโดยไม่จำเป็น				
วข้อง ต้องสื่อสารมาตรการให้ เข้าใจและปฏิบัติตาม สื่อสารมาตรการให้แรงงาน ติดตาม ที่ความปลอดภัย ทำการกำกับ งกำกับติดตามมาตรการอย่าง	✓	โครงการจะมีการประชาสัมพันธ์ และสื่อสารมาตรการป้องกัน ต่างๆ ให้คนงานในกิจกรรม Morning Talk ทุกเช้า เพื่อให้ เข้าใจและรับรู้ถึงความสำคัญในการป้องกันตัวเอง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 46
นเฝ้าระวังโรคกับศูนย์บริการ จัดครองสุขภาพคนงานเป็น มีอาการป่วย เช่น มีไข้สูงกว่า มีอาการไอ จาม มีน้ำมูก หรือ านและไปพบแพทย์ทันที และ ล่าวมากกว่า 3 คน ให้แจ้ง พื้นที่ทันที	✓	โครงการจัดทีมงานคอยประสานงานกับศูนย์บริการสาธารณสุข ในพื้นที่และตรวจคัดกรองสุขภาพคนงานเป็นประจำทุกวัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 78 และ 79

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
ดูแลทำความสะอาดอย่าง	✓ โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาออกแบบและจัดพื้นที่บ้านพัก คนงานชั่วคราวให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-	-
ตัดชิดเพื่อทิ้งหน้ากากอนามัย	✓ โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยเพื่อรองรับขยะจากคนงาน ก่อสร้าง โดยปัจจุบันยังเพียงพอต่อการใช้งานจริง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 44
ระบอบ สาเหตุ พร้อมหาแนว	✓ โครงการได้มีการรวมสถิติการเกิดโรคระบาด สาเหตุ พร้อมหา แนวทางแก้ไขปัญหา	-	-
ขึ้นการป้องกันโรคติดเชื้อไวรัส 9) ให้กับคนงานกลุ่มเสี่ยง	✓ โครงการได้พาคนงานไปรับวัคซีนป้องกันโรคไวรัสโคโรนา เรียบร้อยแล้ว	-	-
การป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อ ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันผลกระทบด้าน สุขภาพ	-	-
ได้รับผลกระทบสุขภาพอัน โครงการ โครงการจะรับผิดชอบ องแพทย์ซึ่งระบุสาเหตุของการ ร้างของโครงการ	✓ หากพบว่าบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบสุขภาพอันเนื่องมาจาก การก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่ เกิดขึ้น โดยแนบใบรับรองแพทย์ที่ระบุสาเหตุของการเกิดโรคว่า มาจากการก่อสร้างของโครงการ แต่เบื้องต้น ณ วันที่ติดตาม ตรวจสอบ วันที่ 9 พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ยังไม่พบผู้ที่ได้รับ ผลกระทบ	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>วางโครงการ</b>				
ขึ้นเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิด การห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต” กรมเรีวรยนต์” “เขตก่อสร้าง ” เป็นต้น ซึ่งขนาดของป้าย มองเห็นได้ชัดเจน	✓	โครงการติดป้ายเตือนอันตรายต่างๆ บริเวณที่อาจจะเกิด อันตราย เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุที่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณ นั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 40,43,56 และ 71
ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องผูกมัด ภัย หรือมีภาชนะใส่วัสดุสิ่งของ การตกหล่นโดยมีแผ่นกันผ้าใบ ป้องกันการกระเด็นของเศษวัสดุ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลควบคุมการนำวัสดุอุปกรณ์ ก่อสร้างขึ้นไปยังที่สูง ต้องตรวจสอบความปลอดภัยและผูกมัด ของให้ถูกต้อง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 22
จากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วง 2-3 ชั้น	✓	โครงการทำ Chain Link ยื่นจากอาคารเพื่อกันเศษวัสดุร่วง หล่นและย้ายตามไปทุกที่ 2-3 ชั้น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 80
อาคาร เมื่อย้าย Chain Link ขึ้นด้วยตาข่ายถี่ทุกชั้น	✓	โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่น และเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
ปูชิดติดกันไม่น้อยกว่า 35 ซม. วัสดุตกหล่น	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมี การจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และปิดคลุมวัสดุอย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 13
ที่กำหนดเป็นทางเดินต้องจัดให้ ปิดรอบนอกนั่งร้าน เพื่อป้องกัน ฝุ่น	✓	โครงการจะปิดรอบนอกนั่งร้าน เพื่อป้องกันเศษวัสดุก่อสร้างตก หล่น	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
<b>วงหล่นจากการก่อสร้าง</b> ตั้งอุปกรณ์เครื่องยก และกว้านชัก เพื่อเคลื่อนย้ายอุปกรณ์สำหรับการ ขึ้นการเคลื่อนย้ายอุปกรณ์ดังกล่าว ควบคุมงานก่อนหรืออย่างน้อยต้อง ควบคุมงานเสียก่อน จึงดำเนินการ ยกเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอเพื่อให้ งานป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นได้	✓	โครงการติดตั้ง Tower Crane ด้วยทีมงานที่มีคุณภาพ และถูกต้องตามกฎหมายพร้อมทั้งได้มีการตรวจสอบ อุปกรณ์ ตามระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก เอกสาร ค-3
ระดับ 10 เมตร แล้วจะยื่นโครงท่อน ลุม 45 องศา ยึดกับโครงนั่งร้าน เกิน 1 เมตร โดยปูแผ่นไม้อัดหนา รับวัสดุโดยรอบอาคาร	✓	โครงการจัดทำแผงไม้อัดยึดกับตัวอาคารอย่างแน่นหนา แล้วยื่นออกไปนอกตัวอาคาร เพื่อรองรับวัสดุที่ยกขึ้นไป ด้วยเครน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 81
เกิน 10 ม. ขึ้นไป จะหุ้มด้วยผ้าใบ จากจุดที่กำลังก่อสร้างถึงแผงไม้อัด ระยะๆ กันการกระพือของตาข่าย	✓	โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อ ป้องกันฝุ่น และเศษวัสดุตกหล่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 12
รับการตรวจสอบก่อนนำมาใช้งาน ตามสามารถ	✓	โครงการการติดตั้ง Tower Crane ด้วยทีมงานที่มี คุณภาพและถูกต้องตามกฎหมายพร้อมทั้งได้มีการ ตรวจสอบอุปกรณ์ ตามระยะเวลาการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก เอกสาร ค-3
ขออนุมัติแบบนั่งร้านจากผู้ควบคุม	✓	โครงการจัดทีมวิศวกรควบคุมในการติดตั้งนั่งร้าน ราวกัน	-	ภาคผนวก ก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
วางหล่นจากการก่อสร้าง (ต่อ)				
รื้อวางให้คนงานและจัดทำนั้งร้าน ตกสูง 80 ซม. โดยนั้งร้านต้อง ตามกฎหมายกระทรวงกำหนด	✓	โครงการจัดทำราวกันตก นั้งร้านหรือตาข่ายนิรภัยเพื่อป้องกัน การตกหล่นของคนงานและเศษวัสดุก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 69,70 และ 71
วัสดุให้ครบถ้วน การจัดทำต้อง ตามกฎหมายกระทรวงกำหนด	✓	โครงการจัดให้มีลิฟต์ขนถ่ายวัสดุก่อสร้าง และมีการตรวจเช็ค บำรุงรักษาให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 82 ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
ไม่ต้องไม่วางกีดขวางทางเดิน	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมี การจัดวางอย่างเป็นระเบียบ และไม่ให้อา้าออกมานอกพื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 4
พื้นที่ทำงานอย่างต่อเนื่อง	✓	โครงการจัดเตรียมให้คนงานคอยฉีดพรมน้ำและทำความสะอาด พื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10 และ 11
เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง				
ชน (Boom) ของเครนให้อยู่	✓	โครงการจำกัดการทำงานของแขนเครนให้อยู่เฉพาะในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการเท่านั้น โดยจะควบคุมไม่ให้ล้ำเข้าไปใกล้แนว เขตที่ดินคนอื่น	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 83
ปฏิบัติงานกับเครื่องจักรเครื่องมือ	✓	โครงการมีคู่มือในการปฏิบัติงานกับเครื่องจักรและเครื่องมือ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้าง	-	-

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
รถที่ใช้ในการก่อสร้าง (ต่อ)				
การติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมี	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบการติดตั้งเครน-ปั้นจั่น โดยมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
ดูแล การทำงานติดตั้ง หรือรื้อ	✓	โครงการมีทีมงานควบคุมดูแลการทำงาน และติดตั้งรื้อถอนทาวเวอร์เครน	-	-
งานที่มีประสิทธิภาพ และองค์ ประกอบการใช้งาน รวมทั้งจัดทำ	✓	โครงการมีผู้ควบคุมการใช้งานทาวเวอร์เครนที่มีประสิทธิภาพ	-	-
ราย หรือจุดที่หล่อเหลม อาจ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ จป. ของโครงการเดินตรวจสอบหาจุดหล่อเหลมที่อาจจะเกิดอุบัติเหตุอยู่เสมอ ตลอดระยะเวลาดำเนินการก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 72
ณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมาย	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
งหลักของปั้นจั่น และนอตยึด	✓	โครงการจัดให้มีแผนงานตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เครื่องจักรกล ตามกฎหมายกำหนด	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
งต้องไม่โดนความร้อนทำลาย หรือขมวดเป็นปมอัน ทำให้	✓	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพลวดสลิง เพื่อป้องกันไม่ให้ขีดความสามารถของการทำงานลดลง	-	ภาคผนวก ค เอกสาร ค-3
เกินต้องระบุถึงขนาดสามารถ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสภาพตัวสะเก็นต้อง	-	ภาคผนวก ค

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เครนที่ใช้ในการก่อสร้าง (ต่อ)				
ก่อน และกั้นพื้นที่แสดงเขต รั้ว	✓	โครงการได้จัดให้มีป้ายห้ามและป้ายเตือนต่างๆ ไว้ในจุดที่ มองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1,40,43,56 และ 71
ส่วนบุคคล (PPE) เช่น หมวก ขูดนิรภัย เป็นต้น	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วน บุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ สายช่วยชีวิต เป็น ต้น ก่อนเข้าปฏิบัติงานในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 67
เหตุฉุกเฉินกรณีเกิดอุบัติเหตุ	✓	โครงการได้จัดแผนดำเนินงานกรณีเกิดอุบัติเหตุฉุกเฉินและการ ระงับเหตุฉุกเฉิน พร้อมทั้งมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับความปลอดภัยในการก่อสร้างให้คนงานรับทราบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 51 และ 52
จากผู้ควบคุมงานในการทำงาน รเครนทุกครั้ง	✓	โครงการได้ดำเนินการขออนุญาตจากผู้ควบคุมงานในการ ทำงานติดตั้งหรือรื้อถอนทาวเวอร์เครนทุกครั้ง	-	-
		-	-	-
การให้เป็นไปตามแบบที่ได้ออก	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรประจำโครงการควบคุมระดับ พื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ออกแบบไว้	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
แผนในการก่อสร้างที่เป็นสัดส่วน	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับกองเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยมี การจัดวางอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3 และ 4
การเป็นผ้าใบก่อสร้าง Mesh	✓	โครงการจัดทำผ้าใบ Mesh Sheet คลุมอาคารเพื่อป้องกันฝุ่น	-	ภาคผนวก ก

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการลุมพินี วิลล์ จรัญ-ไฟฉาย (ระยะก่อสร้าง)

แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
เรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่อยู่ ในระยะเวลาก่อสร้าง กรณี เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันที ที่เกิดจากโครงการจะแก้ไขให้โดย	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจาก การดำเนินงานของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข ในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8
แวดล้อม โดยรอบพื้นที่โครงการ เรียบร้อย	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลสภาพแวดล้อม โดยรอบพื้นที่ โครงการในช่วงการก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 26 และ 50
อาศัยในอาคารใกล้เคียงโครงการ พบด้านการบดบังทิศทางลมหรือ การโครงการซึ่งผู้ได้รับผลกระทบ การก่อสร้างอาคารจนถึงภายหลัง รชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี ในกรณีที่ ปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการใกล้ โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ กระบวนการดังกล่าว	✓	โครงการจัดให้มีวิศวกรประจำโครงการควบคุมการก่อสร้าง อย่างใกล้ชิด เพื่อให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบ ต่อข้างเคียงน้อยที่สุด พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่เข้าพบบ้านพัก อาศัยข้างเคียง เพื่อสอบถามถึงการได้รับผลกระทบเรื่องการบด บังลม และแสงแดดจากอาคารโครงการ ในรัศมี 100 เมตร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
เรื่องรื้อถอนเพื่อขุดเซยความ ตร้อนที่ได้รับผลกระทบจากการ จากการพัฒนาโครงการ และให้ รับความเสียหายทันทีเมื่อได้รับ	✓	โครงการได้ติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนพร้อมเบอร์ติดต่อไว้ บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งหากพบว่าผลกระทบที่ได้รับเกิดจาก การดำเนินงานของโครงการจริง ทางโครงการจะรีบแก้ไข ในทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 8